SOLID ROAD
PROJEKTY DROGOWE

***„SOLIDROAD'' Andrzej Staszewski***
Leszczydół Stary 123
07-202 Leszczydół Stary
*email: solidroad.biuro@gmail.com*
***tel: 884860408***

# DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

*Nazwa opracowania:* ***Rozbudowa drogi Komorowo, ul. Świerkowa***

*Adres obiektu:*
Jednostka ewidencyjna: 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska
Obręb ewidencyjny: 0012 KOMOROWO
Działki ewidencyjne główne drogowe nr.: 101, 722, 596/2, 156
Działki ewidencyjne objęte podziałem: 100/1 (po podziale: **100/3,** 100/4), 102/2 (po podziale: **102/5**, 102/6), 102/3 (po podziale: **102/9**, 102/10), 102/4 (po podziale: **102/7**, 102/8), 155/2 (po podziale: **155/3**, 155/4), 157 (po podziale: **157/1**, 157/2),
Gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie

*Inwestor:* **Wójt Gminy Ostrów Mazowiecka**
ul. Gen. W. Sikorskiego 5
07-300 Ostrów Mazowiecka

*Rodzaj opracowania:* **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

*Branża:* **DROGOWA**

*Kategoria obiektu budowlanego:* **XXV**

*Projektant:*
inż. Kamil Staszewski
upr. bud. nr MAZ/0705/PWOD/23 .....

*Sprawdzajgcy:*
*mgr inż. Robert Rosiński*
*upr. bud. nr MAZ/0140/POOD/12* .....

*Data opracowania:* **24 Listopad 2025**
*Data sprawdzenia:* **25 Listopad 2025**

## II. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

# Spis treści

*III. CZĘŚĆ* OPISOWA *PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU* ....3
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego ....3
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki ....3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu ....4
3.2 Przekrój poprzeczny ....4
3.3 Zjazdy ....5
3.4 Zieleń drogowa ....5
3.5 Sposób odwodnienie ....5
4. Zestawienie powierzchni w granicach opracowania ....6
5. Informacje dotyczące terenu/działki ....6
6. Ochrona przeciwpożarowa ....7
7. Informacja o kanale technologicznym: ....8
8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego ....8
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu ....8
10. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego ....10
Potwierdzenie przynależności projektanta i sprawdzającego do MOIIB ....15
11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA....17

# *III. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU*

## 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu odcinka drogi gminnej o nr 260647W ul. Świerkowej w msc. Komorowo. Realizowana inwestycja obejmować będzie rozbudowę drogi o dł. 672,63 polegająca na wykonaniu nawierzchni z betonu asfaltowego wraz z poboczami z kruszywa łamanego i zjazdami zwykłymi o nawierzchni z kruszywa łamanego. Głównym zamierzeniem budowlanym jest ułatwienie transportu samochodowego i rolniczego do terenów przyległych jak i komunikacyjne połączenie ciągu drogi z sąsiadująca miejscowością Stare Lubiejewo.

Zakres inwestycji obejmuje działki ewidencyjne wymienione jako adres inwestycji stanowiące istniejący i projektowany pas drogowy przedmiotowej drogi gminnej oraz działki przeznaczone do podziału, które będą pozyskane zgodnie z ustawą z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

## 2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie ostrowskim, gminie Ostrów Mazowiecka. Projektowany odcinek drogi gminnej w msc. Komorowo jest dalszą kontynuacją ul. Świerkowej rozpoczyna się od istniejącej nawierzchni wykonanej z betonu asfaltowego, a kończy się na granicy pasa drogowego obszaru kolejowego. W chwili obecnej jezdnie stanowi nawierzchnia utwardzona wykonana z kruszywa naturalnego o zmiennych spadkach poprzecznych jak i podłużnych, o szerokości jezdni około 4,00 m.

Ulica Świerkowa w msc. Komorowo stanowi dojazd do pól uprawnych oraz do domów jednorodzinnych. Odwodnienie drogi odbywa się poprzez spływ wody w liczne ubytki w jezdni, zaniżenia terenu i wchłanianie do gruntu.

Szerokość istniejącego pasa drogowego projektowanej drogi gminnej w liniach rozgraniczających wynosi od ok. 6,50 m do ok. 10,50 m. Pas drogowy drogi gminnej ul. Świerkowej w msc. Komorowo zostanie wydzielony zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Stan techniczny drogi uległ znacznemu pogorszeniu w ostatnim okresie, liczne nierówności wpływają nie tylko niekorzystnie na komfort podróżowania stanowią też zastoiny wody, które powodują nasiąkanie gruntu i utratę jego stateczności oraz w znaczący sposób utrudnia komunikacje i dojazd właścicielom do ich posesji. Uczęszczające tym odcinkiem ciężkie maszyny rolnicze pogarszają i tak już fatalny stan nawierzchni, pozostawienie jej w istniejącym stanie groziłoby dalszą utratą nośności i zniszczeniem konstrukcji co mogło by doprowadzić do całkowitej nieprzejezdności na tym odcinku drogi.

**UZBROJENIE TERENU:**

Na terenie objętym opracowaniem występują następujące sieci uzbrojenia:

- sieć elektroenergetyczna napowietrzna
- sieć gazowa

W ramach rozbudowy drogi planuje się wycinkę 44 drzew kolidujących z inwestycją i krzaków. Należy wyciąć je zgodnie z inwentaryzacją zieleni stanowiącą oddzielne opracowanie. Inwentaryzacja zieleni nie stanowi załącznika do wniosku o wydanie decyzji ZRID. Przewiduje się tez remont istniejącego przepusty z rur betonowych w kilometrażu 0+022,80 i wymianę na rury HDPE Ø800 o długości L=12,00m.

## 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

### 3.1 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

W ramach opracowania zaprojektowano rozbudowę odcinka drogi gminnej nr 260647 w miejscowości Komorowo ul. Świerkowa o długości 672,63 m.

| | |
|---|---|
| Rodzaj obiektu budowlanego: | Droga publiczna, gminna |
| Kategoria obiektu budowlanego: | XXV |

Założenia projektowe:

- kategoria drogi – droga gminna;
- klasa drogi – dojazdowa (KDD);
- prędkość projektowa – 30 km/h;
- szerokość jezdni – 5,00 m;
- spadek poprzeczny jezdni – jednostronny 2% oraz dwustronny 2% w kilometrażu od 0+000.00m do 0+015.00m;
- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego o łącznej gr. 9cm;
- budowa zjazdów zwykłych klasy-E o nawierzchni z kruszywa łamanego, szerokość jezdni zjazdu 5,0 m, połączenie z drogą gminną wyokrąglone łukami o promieniu R=4,00 m;
- remont przepustu pod jezdnią drogi gminnej w kilometrażu 0+022,80 z rury HDPE Ø800 o długości L=12,00m. wloty i wyloty umocnione wybrykiem z kamienia polnego na betonie;
- budowa pobocza jezdni i zjazdów o nawierzchni z kruszywa łamanego i szerokości 0,75 m;
- profilowanie skarp oraz terenu przyległego z nawiązaniem do terenu istniejącego;

### 3.2 Przekrój poprzeczny

Zaprojektowano jezdnię z betonu asfaltowego o szerokości 5,00 m, spadek jednostronny 2% oraz dwustronny 2% w kilometrażu od 0+000.00m do 0+015.00m. Obustronne pobocza o nawierzchni z kruszywa łamanego o szer. 0,75m. Po obu stronach jezdni zaprojektowano pas zieleni

w formie skarp/wyprofilowanego terenu umożliwiający odpowiednie odprowadzenie wody na tereny przyległe w obrębie pasa drogowego.

Nawierzchnię jezdni zaprojektowano z betonu asfaltowego o łącznej grubości warstw 9 cm, na podbudowie zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem łamanym o C50/30, fr. 0/31,5, CBR>60%, stabilizowana mechanicznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 22 cm oraz na podbudowie pomocniczej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym, stabilizacja cementem do klasy C3/4, grubość warstwy po zagęszczeniu 30 cm, w miejscach gdzie projektowana droga wychodzi poza obrys istniejącej jezdni i po wycince drzew z usunięciem karp zaprojektowano warstwę uzupełniającą z kruszywa naturalnego fr. 0/31,5mm o gr. średniej 30cm. Zjazdy do działki i na pola uprawne zostaną wykonane z mieszanki niezwiązanej z kruszywem łamanym o C50/30, fr. 0/31,5, CBR>60%, stabilizowanej mechanicznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm. Spadek poprzeczny zjazdów zgodny z pochyleniem krawędzi drogi. Pobocze jezdni i zjazdów wykonane zostanie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem łamanym o C50/30, fr. 0/31,5, CBR>60%, stabilizowanej mechanicznie o grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm.

### 3.3 Zjazdy

W projekcie uwzględniono wykonanie 10 zjazdów zwykłych dwukierunkowych nawierzchni z kruszywa łamanego i szerokość jezdni zjazdu 5,0 m. Połączeni zjazdów wykonać - łukami o promieniu R=4,00 m. Wszystkie wartości lokalizacje zjazdów parametry łuków poziomych i wymiary charakterystyczne pokazano na planie zagospodarowania terenu (Rys. nr 2.1 i 2.2 ).

### 3.4 Zieleń drogowa

Na powierzchniach poza urządzeniami bezpośrednio związanymi z obsługą ruchu bądź odwodnieniem należy wykonać zieleń. Warstwę 10 cm humusu należy wyprofilować i obsiać trawą. Drzewa istniejące (w tym korzenie zagrożonych drzew) w pasie drogowym na terenie budowy należy zabezpieczyć do czasu zakończenia robót. Drzewa, krzewy i niewielkie zadrzewienia kolidujące z inwestycją należy wyciąć. Inwentaryzacja zieleni z projektem wycinki drzew stanowi oddzielne opracowanie. Przewiduje się dodatkowe nasadzenia drzew w terenach zielonych, których zakres i forma zostanie określona w projekcie zieleni.

### 3.5 Sposób odwodnienie

Odwodnienie rozbudowanego odcinka drogi gminnej zabezpiecza się poprzez nadanie im wymaganych spadków poprzecznych i podłużnych. Wody opadowe na całości rozbudowywanego odcinka będą spływać z powierzchni jezdni dzięki nadanym spadkom poprzecznym na pobocze a następnie na tereny przyległe w obrębie pasa drogowego.

## 4. Zestawienie powierzchni w granicach opracowania

Rozbudowa odcinka drogi gminnej nr 260647 w msc. Komorowo ul. Świerkowa obejmować będzie utwardzenie działek wskazanych jako adres obiektu poprzez wykonanie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego, zjazdów zwykłych z kruszywa łamanego a także pobocza jezdni i zjazdów z kruszywa łamanego.

| Projektowane zagospodarowanie terenu: | |
|---|---|
| - Jezdnia z betonu asfaltowego | 3366,0 $m^2$ |
| - Zjazdy zwykłe klasy ,,E'' z kruszywa łamanego | 563,0 $m^2$ |
| - Pobocze jezdni z kruszywa łamanego | 937,0 $m^2$ |
| - Pobocze zjazdów z kruszywa łamanego | 81,0 $m^2$ |
| - umocnienie skarpy wlotu i wylotu przepustu kamieniem polnym na bet. | 34,0 $m^2$ |
| - humusowanie skarp z obsianiem trawą (zieleń) | 1964,0 $m^2$ |
| **ŁĄCZNA POWIERZCHNIA ZAGOSPODAROWANIA:** | **= 6945 $m^2$** |

## 5. Informacje dotyczące terenu/działki

**Prawo miejscowe**

Przedmiotowy teren przeznaczony pod rozbudowę odcinka drogi gminnej nr 260647W w msc. Komorowo ul. Świerkowa nie podlega ustaleniom prawa miejscowego – Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

**Konserwator zabytków**

Przedmiotowy teren przeznaczony pod rozbudowę odcinka drogi gminnej pod rozbudowę odcinka drogi gminnej nr 260647W w msc. Komorowo ul. Świerkowa znajduje się poza zasięgiem zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych oraz innych zabytków chronionych na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**Wpływ eksploatacji górniczej**

Przedmiotowy teren przeznaczony pod rozbudowę odcinka drogi gminnej nr 260647W w msc. Komorowo ul. Świerkowa nie podlega wpływom eksploatacji górniczej ani nie leży w granicach terenów górniczych.

**Ochrona środowiska**

Przedmiotowy teren przeznaczony pod rozbudowę odcinka drogi gminnej nr 260647W w msc. Komorowo ul. Świerkowa nie leży na obszarach specjalnej ochrony środowiska.

**Pas drogowy i zieleń przydrożna**

Droga została zaprojektowana w istniejącym pasie drogowym oraz na działkach do podziału i przejęcia w trybie ustawy ZRID – projektowany pas drogowy. Występująca zieleń, zakrzewienia i drzewa kolidujące z projektowaną inwestycją zostaną usunięte z obrębu opracowania.

**Działki ewidencyjne objęte wnioskiem ZRiD:**

Jednostka ewidencyjna: 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska

Obręb ewidencyjny: 0012 KOMOROWO; Działki ewidencyjne.: 101, 722, 596/2, 156, 157, 155/2, 102/2, 102/4, 102/3, 100/1**,** Gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie

**Działki ewidencyjne według projektu podziału i według katastru nieruchomości pod realizację inwestycji drogowej:**

Jednostka ewidencyjna: 141607_2 Ostrów Mazowiecka

Obręb ewidencyjny: 0012 Komorowo; Działki ewidencyjne nr: 101, 722, 596/2, 156, 100/1 (po podziale: **100/3,** 100/4), 102/2 (po podziale: **102/5**, 102/6), 102/3 (po podziale: **102/9**, 102/10), 102/4 (po podziale: **102/7**, 102/8), 155/2 (po podziale: **155/3**, 155/4), 157 (po podziale: **157/1**, 157/2), Gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie,

- pogrubioną czcionką wyszczególniono numery działek po podziałach geodezyjnych wchodzące w skład projektowanego pasa drogowego drogi gminnej.

**Działki ewidencyjne, które staną się własnością jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Zabrodzie):**

Jednostka ewidencyjna: 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska

Obręb ewidencyjny: 0012 KOMOROWO; Działki ewidencyjne.: 157/1, 155/3, 102/5, 102/7, 102/9, 100/3, Gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie

**Działki ewidencyjne lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone:**

Jednostka ewidencyjna: 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska

Obręb ewidencyjny: 0012 KOMOROWO; Działki ewidencyjne nr: 156, 722 – pas drogowy drogi gminnej, Gmina Wyszków, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie

## 6. Ochrona przeciwpożarowa

Parametry projektowanej drogi gminnej zapewniają dojazd jednostek ochrony przeciw pożarowej o każdej porze roku w rejonie przedmiotowej drogi publicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030 z dnia 2009.08.06). Użyte materiały do budowy dróg nie stwarzają zagrożenia pożarowego, w granicach istniejącego i projektowanego pasa drogowego nie występuje sieć wodociągowa, natomiast w

przyszłości możliwe będzie usytuowanie hydrantów stanowiących zewnętrzne elementy sieci wodociągowej wzdłuż projektowanej drogi.

## 7. Informacja o kanale technologicznym:

Inwestycja jest zwolniona z budowy kanału technologicznego na podstawie art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889, z późn. Zm.), zwanej dalej ,, ustawą o drogach publicznych'' ponieważ zgodnie z art. 39 ust. 6ba pkt. 4 w przypadku budowy lub przebudowy drogi o długości do 1000 metrów nie ma obowiązku umiejscowienia kanału technologicznego a projektowany odcinek jezdni ma długość 946,10m ponadto projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron, a inwestor w ciągu 3 kolejnych lat nie planuje budowy lub przebudowy drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego i wieloletnią prognozą finansową.

W związku z powyższym nie ma konieczności budowy kanału technologicznego w ramach przedmiotowej inwestycji.

## 8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie zasadami BHP i obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wszelkie roboty w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego, takiego jak kable teletechniczne, miejsca zbliżeń do słupków teletechnicznych, kable energetyczne i elementy sieci wodociągowej, należy wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem właściciela urządzeń. Prace ziemne w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy prowadzić ze szczególną ostrożnością bez ich naruszania. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu Wykonawca prac będzie obciążony kosztami ich odtworzenia. Przed przystąpieniem do inwestycji wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

Przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uzgodnienia z zarządcami dróg gminnych oraz Komendą Powiatową Policji i Starostwem Powiatowym projektu czasowej organizacji ruchu wraz z podaniem terminu wprowadzenia zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu.

Roboty można będzie zacząć wykonywać po wprowadzeniu zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu oraz właściwym zabezpieczeniu robót.

## 9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar odziaływania projektowanej inwestycji pn.: **„*Rozbudowa drogi Komorowo, ul. Świerkowa*”** mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, zgodnie ze wskazaną w części rysunkowej granicą pasa drogowego. Projektowane urządzenia pasa drogowego

oraz zastosowane rozwiązania i materiały, nie powodują żadnego oddziaływania na działki sąsiednie w zakresie technicznym i innych uciążliwości. Ustawodawca w § 34 Ustawy o drogach publicznych przyjął dla lokalizacji obiektów budowlanych ustalenia ich lokalizacji względem jezdni drogi na 8,00 m od krawędzi jezdni w terenie zabudowanym i 20,00 m poza terenem zabudowanym.

Lokalizacja obiektów budowlanych nie jest związana z oddziaływaniem drogi, lecz ustaleniem ustawowym. Budowa drogi nie oddziałuje na teren przyległy do drogi, nie wpływa w żaden sposób na zagospodarowanie terenu przyległego do pasa drogowego, poza ograniczenia wynikające z § 43 Ustawy o drogach publicznych.

W tym zakresie nie ma innych ograniczeń wynikających z oddziaływania projektowanego obiektu w otoczeniu pasa drogowego. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów określono w oparciu o niżej wymienione przepisy prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 r. poz. 682);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2022 poz. 2625 z późn. Zm.);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz. 645 z późn. Zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 2022, poz. 2556 z późn. zm.);
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1247);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2023 poz.162).

Projektowana inwestycja usytuowana jest na działkach należących do Inwestora stanowiących pas drogowy, na działkach przeznaczonych w całości pod pas drogowy zgodnie z podziałem geodezyjnym.

Realizacja inwestycji nie spowoduje ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym w zabudowie nieruchomości znajdujących się w otoczeniu terenu inwestycji i zmienia zagospodarowanie działek sąsiednich w stosunku do stanu istniejącego.

Po zakończeniu robót budowlanych obszar oddziaływania inwestycji drogowej ograniczy się do obszaru jej lokalizacji czyli pasa drogowego, tak jak jest to w stanie istniejącym.

## 10. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Wyszków, 24 Listopad 2025 r.

**OŚWIADCZENIE:**

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla branży drogowej, z zagospodarowaniem działek o nr ewidencyjnych: 101, 722, 596/2, 156, 100/1 (po podziale: **100/3,** 100/4), 102/2 (po podziale: **102/5**, 102/6), 102/3 (po podziale: **102/9**, 102/10), 102/4 (po podziale: **102/7**, 102/8), 155/2 (po podziale: **155/3**, 155/4), 157 (po podziale: **157/1**, 157/2), obręb ewidencyjny: 0012 Komorowo, jednostka ewidencyjna: 141607_2 Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska, Gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie, pn.: **„Rozbudowa drogi Komorowo, ul. Świerkowa”** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

*Zespół projektowy*
**Branża drogowa,**

**Projektant:**
*inż. Kamil Staszewski*
*upr. bud. nr MAZ/0705/PWOD/23*

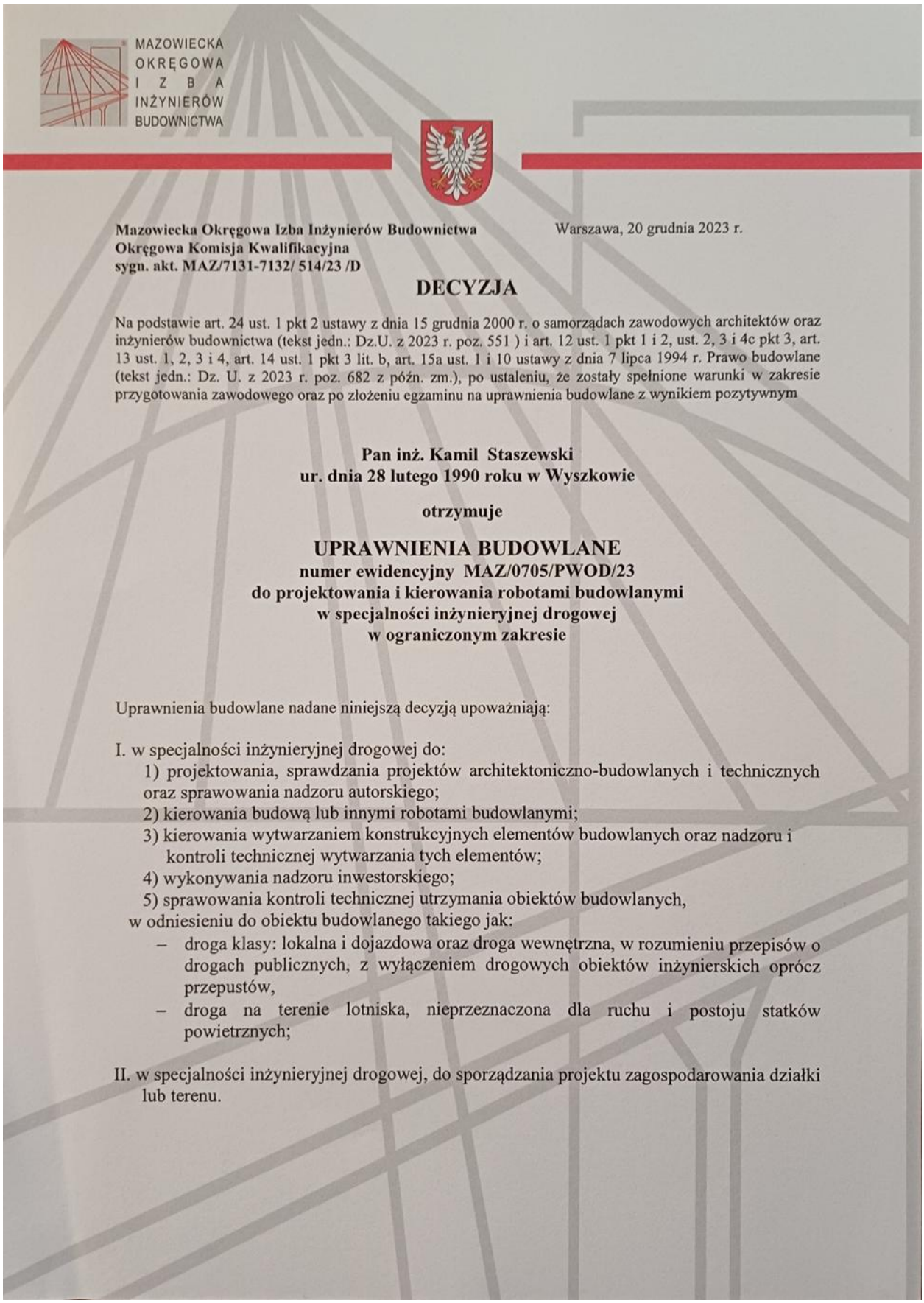
*…….....*

**Sprawdzający:**
*mgr inż. Robert Rosiński*
*upr. bud. nr MAZ/0140/POOD/12*

*…….....*

*Data sprawdzenia: 25 Listopada 2024 r.*

## Potwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta i sprawdzającego



MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

**Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**
**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
**sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 514/23 /D**

Warszawa, 20 grudnia 2023 r.

# DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 551 ) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 i 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan inż. Kamil Staszewski**
**ur. dnia 28 lutego 1990 roku w Wyszkowie**

**otrzymuje**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny MAZ/0705/PWOD/23**
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**
**w specjalności inżynieryjnej drogowej**
**w ograniczonym zakresie**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

I. w specjalności inżynieryjnej drogowej do:
1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
4) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
- droga klasy: lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona dla ruchu i postoju statków powietrznych;

II. w specjalności inżynieryjnej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.", odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

**mgr inż. Ilona Łącka** .....

**prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda** .....

**dr inż. Jerzy Idzikowski** .....

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a

MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

**sygn. akt. MAZ/7131/ 314 /12 /D** Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

# DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
**Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**
**nadaje**

**Panu Robertowi Rosińskiemu**
**magistrowi inżynierowi**
**urodzonemu dnia 23 września 1975 roku w Wyszkowie, synowi Eugeniusza**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE
**nr MAZ/0140/POOD/12**

**do projektowania bez ograniczeń**
**w specjalności drogowej**

**Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

**POUCZENIE**

*1.Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.*

*2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

**Skład Orzekający**

**1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek** .....

**2/ mgr inż. Irena Churska** .....

**3/ mgr inż. Krzysztof Booss** .....

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Otrzymują:
1. Pan Robert Rosiński
   ul. Generała Kazimierza Pułaskiego 18C
   07-202 Wyszków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**Potwierdzenie przynależności projektanta i sprawdzającego do MOIIB**

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

# Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-P3B-JI3-APS *

Pan KAMIL STASZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0474/24
adres zamieszkania LESZCZYDÓŁ STARY 123, 07-202 WYSZKÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. $78^1$ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

# Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-I2E-DS2-21H *

Pan ROBERT ROSIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/1244/04
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-02 11:07:11 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

# 11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA